



CLIMA & FRIGO

COOL
4U



Climatizare

S.C.COOL4U SYSTEM S.R.L.

locuinte & spatii comerciale

contact@cool4u.ro
office@wes.ro
www.coolsystem.ro

Str. Dorobanti 48-50
Tel./Fax 0257 284 857
Mobil: 0723 366 026

an III - numar 5
WWW.CANGURUS.RO



Revista de imobiliare

CANGURUS
IMOBILIARE

Editia de ARAD

Director: Maria Cristina Cojocaru Tel. 0723.529.728 E-mail: office@cangurus.ro

www.revistadeimobiliare.com



www.sensinvestiment.ro

sensinvestiment

DĂ SENS INVESTIȚIEI



Adaug anunt ul t u



Fosta ferma personala a lui Ceausescu



- 76.559mp teren intravilan
- Situată la 15km de Arad in apropiere de viitoarea autostrada
- Amenajata la nivel european

Mai multe la pagina 14



Rodica Lupovic - Manager Sensinvestiment

DIEGO®

MOCHETĂ-PVC-PARCHET-PERDEA

MOCHETĂ



PVC



PODEA
LAMINATĂ



PERDEA



**ARAD MICALACA Nr. 1. EST între Selgros și
San Marco Mall Tel: 0357-41 07 70
Deschis: L-V: 9-19, S: 9-17, D: 9-14**

Fitness House

Calea Radnei Nr. 217

DIN 21 MAI

**Aparate fitness import Italia
Cabine de dus cu hidromasaj,
tv, telefon, sauna, radio**

Calea Radnei Nr. 217
Tel. 0357 437 660 - 0770 818 461
Info@fitnesshouse.ro
www.fitnesshouse.ro



www.fitnesshouse.ro



Ovidiu Bejan - manager

Tel. 0257/253512 office@ambienthouse.ro
0721.377.190 www.ambienthouse.ro

Arad, Bd. Revolutiei nr.31



Vand teren intravilan str. Bucegi, suprafata 480mp, toate utilitatile, posibilitate constructie P+2+M

Pret 85 000 Euro



Vand teren in Fantanele - drumul spre Tisa Noua, 10.000 mp, F.S. 28 ml, utilitati: gaz, curent, strada asfaltata.

Pret 5,5 Euro/mp



Vand apartament 2 camere str. Stupilor zona Vlaicu, complet amenajat, mobila de bucatarie noua, geamuri termopan, usi de interior noi,

Pret atractiv 43 000 Euro



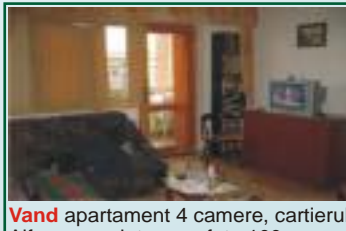
Inchiriez sau vand vila langa Kaufland zona linistita, 5 camere, living mare, garaj, curte, mobilat complet.

**Pret chirie 1300 Euro/luna
Pret 400 000 Euro**



Vand casa zona ultracentrala, P+M, SC. 280 mp, st. 500 mp, .F.S. 30 mp, interior amenajat, pretabil pentru locuit sau sediu de firma.

Pret 179 000 Euro



Vand apartament 4 camere, cartierul Alfa, amenajat, suprafata 100 mp, etaj 4/4, 3 dormitoare, living, bucatarie mare, doua bai, hol mare, balcon, se vinde mobilat/nemobilat.

Pret 63.000 Euro neg.



Vand casa cu etaj, 5 camere, zona Gai, amenajata 80 %, incalzire centrala, suprafata totala 550 mp, suprafata construita 200 mp, constructie 2006, usi de interior, geam termopan.

Pret 119 000 Euro



Vand casa Bujac, 3 camere, 2 bai, bucatarie, curte, gradina, zona linistita, incalzire centrala pe curent, gaz la strada, aproape de Mall-ul de pe fostul stadion Strungul.

Pret bomba 47 000 Euro neg.

Vand 7 parcele de 1000 mp zona Vladimirescu – Cartierul Europa, toate utilitatile, fs.18 ml.

Pret 48 Euro/mp



**AFFILIATO - IMPRESA AUTONOMA
AGENZIA S.C. INTERMEDIATEST srl
ARAD - ROMANIA
Cell. +40 722 777407 -**

**Tel. +40 357 424811 - Fax. +40 357 424810
www.retecasa.it - E-mail: arad@retecasa.it**



**Zizi Grigoriu, Manager- economist
Silvia Dinu, Colaborator
Roland Rosu , Colaborator
Alexandru Grama, Colaborator-sef birou**

RETECASA
INTERNATIONAL
ROMANIA
Agentie Afiliata Retecasa
ARAD

ARAD Agentia Retecasa BUCURESTI

Pentru a vinde sau cumpara un imobil in Arad un consultant este disponibil pentru a va intalni

arad@retecasa.it
WWW.RETECASAINTERNATIONAL.COM



Vand vila noua zona Uta 4 camere bucatarie sufragerie, 4 bai , garaj dublu, pivnita, sc:300mp. S.t.:426 mp. toate utilitatile.

Pret 230 000 Euro Neg.



Vand vila noua in zona Gai 4 camere, 3 bai, bucatarie, sufragerie s.c 210mp, s.t 644mp din care 176mp concesionat de la Primaria pentru care se plateste 150 de euro pe an toate utilitatile

Pret 180 000 Euro



Vand vila noua in rosu in zona Gai manastire 4 camere, 3 bai, bucatarie, sufragerie, garaj s.c. 273mp, s.t. 554 mp

Pret 100 000 Euro



Vand vila noua in zona Poltura 3 camere, 3 bai, sufragerie, bucatarie, garaj s.c. 181mp s.t. 360 mp .

Pret 190 000 Euro



Inchiriez (vand) 2 depozite in zona serelor din Gradiste Un depozit masoara 750 mp si o inaltime de 6 metri, cu 2 grupuri sanitare si 2 biouri, posibilitate acces camion, **Pret: 3 Euro/mp.**
Al doilea depozit este neamenajat si are suprafata de 1300 mp, inaltimea de 6 m, putere instalata pentru orice tip de activitate, cale de acces camion, cu mai multe compartimente pentru orice tip de activitate. **Pret:3 Euro/mp.**



Vand teren pentru constructii situat pe soseaua Arad-Oradea. Terenul inconjoara Cartierul Verde. Suprafata: 10 hectare
37 Euro/mp.



Vand teren arabil intravilan langa reprezentanta Ford in suprafata de 4 hectare, cu front stradal de 50 m. Nu trec linii de inalta tensiune.

Pret 119 000 Euro



Vand teren in zona serelor din Gradiste.Suprafata este de 3604 mp.

Pret 350 000 Euro



1. Vand teren in zona industriala. Suprafata : 8500 mp. **Pret : 50 Euro / mp.**
2. Vand teren : suprafata : 3125 mp. zona Parneava **Pret : 120 Euro / mp.**



Adresa: Arad str.Varful cu Dor. nr.1, ap. 2A
TEL: 0357/404.204 0721.281.916 0770.225.974
E-mail: sann.house@yahoo.com

Agentie specializata in:

- vanzare - cumparare APARTAMENTE, case, vile
- evaluare pret in functie de zona si dotari
- fotografii, publicitate on-line si presa pentru imobilele scoase la vanzate - GRATUIT
- sunati-ne si venim la dumnevoastra GRATUIT!!

Vanzatorii nu platesc COMISION!!!!!

Comision 2-3% NEGOCIABIL!!

(incasat de la cumparator)

OFERTE IMOBILIARE:

De vanzare : teren arabil 6.80 ha
la Calea Timisoarii front stradal 450 m
Pret 15 Euro/mp si 3.5 ha front
stradal 9 m **Pret 10 Euro/mp**

De vanzare teren 4,5 ha DN 7 pen-
tru constructii **Pret 30 Euro/mp**

Vand ap. 3 camere, Vlaicu, zona
Z-uri, 100 mp, decomandat, etaj 3/4,
vedere pe 2 parti, 2 balcoane, 2 bai,
frumos amenajat, termopan,
Pret 75 000 Euro

De vanzare ap. 3 camere, Alfa, mo-
dern amenajat, decomandat 100 mp.
Pret 65 000 Euro



Petru Mang - manager

De vanzare ap. 3 camere Vlaicu,
semidecomandat, et 1/4, amenajat
frumos. **Pret 55 000 Euro**

De vanzare ap. 3 camere, Micalaca
300 decomandat, 2 bai ,centrala pro-
pria pe gaz et. 2. **Pret 76 000 Euro**

De vanzare teren pe Centura, Bat,
30.000 mp, FS pe ambele parti ale
soselei. **Pret 35 Euro /mp**

De vanzare teren cu casa modesta
in Gradiste, 800 mp, FS 14 m.
Pret 70 000 Euro



Adresa:
B-dul Revolutiei (Palatul Cenad), Nr.73, Ap.17 A, Arad - Romania

Adina Fetco
manager

Tel.: 0040 747 226 213
0040 723 468 944

Fax: 0040 357 428 010

E-mail: ynaimobiliare@yahoo.com

- vanzare, cumparare, inchiriere case, vile, apartamente;
- zone rezidentiale;
- vanzare, cumparare, inchiriere sedii de firma, birouri;
- vanzare, cumparare, inchiriere hale industriale;
- vanzare, cumparare terenuri industriale;
- consultanta imobiliara;
- comision negociabil 0-3%.

Vand fabrica de prelucrare lemnului - parchet masiv,
la 27 km de Arad, compusa din 5 hale utilitate pentru procese de
prelucrare incepand de la busteni pana la produsul finit (parchet
masiv), birouri, vestiare, grupuri sociale, o locuinta de serviciu
(3 dormitoare, 2 bai, living), curent electric propriu/foraj pentru
apa. **Pret 2.500.000 euro**

Vand apartament 3 camere, 2 bai, 2 holuri, 2 terase mari una cu
vedere spre mal, una spre curte, et. 1/2, zona Romanilor, garaj si
boxa la parter, S-construita 200 mp, curte 130 mp.
Pret 60.000 euro neg.

Vand apartament 3 + 1 camere parter inalt pe str. Decebal, pentru
locuit sau birouri, garaj in curte, boxa, S-167 mp, 2 holuri,
bucatarie, 2 bai. **Pret 170.000 euro neg.**

Inchiriez apartament-Lux mobilat si utilat - Palatul Cenad,
pe colt, 2 camere, 2 terase (cu vedere spre Primarie si B-dul Rev.),
centrala termica. **Pret 700/luna euro neg.**



Vand casa
ultracentral 6
c a m e r e ,
bucatarie, 2 bai
una cu cada si
una cu cabina de
dus, terasa, pod
mansardabil,



pivnita, 2 garaje, parchet, gresie faianta,
termoteca, geamuri termopan, clima.

Pret 350 000 euro neg.



Tel. 004 0723 367 597

Tel/fax. 004 0357 427 515

E-mail: contact@sensinvestiment.ro
sensinvestiment@hotmail.com



IMMOBILIARE GESTIONE AFFARI IMOBILIARI **Rodica Lupovic**, manager

Arad, str. Unirii, nr. 1, etajul 2, apartament 24 - www.sensinvestiment.ro



Vand apartament str. Baritiu, parter,
S-80 mp/37 mp curte si 10 mp demi-
sol amenajat, intrare din strada,
3 camere, bucatarie, baie, incalzire
proprie. **Pret 110 000 Euro**



Vand apartament B-dul Revolutiei
colt cu Blajului 221 mp, plus 91 mp
teren, 4 camere, bucatarie, baie,
WC separat, boxe. **Pret 200 000 Euro**



Vand apartament superb, la mansar-
da, nou langa Billa/Cadastru, S-110
mp, terasa mare, splendida, mobilat,
utilat. **Pret 99 000 Euro**



Vand apartament ultracentral,
str. Unirii, nr.1, 68 mp, o camera
mare, hol mare, bucatarie, baie,
boxa, renovat, mobilat, utilat,
incalzire proprie. **Pret 75 000 Euro**



Vand casa str. M. Kogalniceanu, 4
camere, bucatarie, baie, camera,
S-140 mp si curte. **Pret 110 000 Euro**



Vand pe strada principala la intrare in Cermei,
cladire mare, parter si etaj, cu magazine mare si
teren. Suprafata totala de teren 8640 mp, cladi-
re 400 mp, magazine 600 mp, platforma betonata
1144 mp, curent trifazic, apa. **Pret 150 000 Euro**



Inchirez birou ultracentral, str. Unirii,
nr.1, S-68 mp., camera si hol
mare, renovat, mobilat, utilat, incalzire
proprie. **Pret 500 Euro**



Vand teren casa, str. M. Tabacovici,
suprafata 1200 mp, front stradal 17m. **Pret 85 Euro/mp**



Teren si constructii la intrare in Sanleani, la 900m
de sensul giratoriu din Gradiste, S-teren 22.000
mp, hala 290 mp, proiect pentru o hala de 1000
mp, F S (Sanleani)-68 m, FS-218m paralel cu
soseaua Arad-Oradea, 218 m, Gaz, apa de la
retea si 7 puturi forate. Hala noua se poate
construi in max.60 zile de la obtinerea autorizatiei
de construire de catre proprietar, sau de
catre chiras. Posibilitate inchiriere partiala.
Diverse variante. **Pret 3 Euro/mp**



TRUSTUL IMOBILIAR REAL TRUST
www.realtrust.ro

Tel: 0744-274.094
officecasa_ta@yahoo.com

Arad. P- a Arenei nr.3 (Boul Ro u) Apt.4

CEL MAI SIGUR DRUM CATRE CASA-TA



Flavius Alma - general manager



De inchiriat apartament
3 camere, zona Podgoria,
suprafata de 95mp,
mobilat, utilat lux, clima,
centrala termica, 2 bai.

Pret 420 Euro/luna neg.



De inchiriat Penthouse,
suprafata de 210mp,
zona Boul Rosu, lux,
centrala, jacuzzi, acvariu,
alarma, complet utilat si
mobilat.

Pret 990 Euro/luna neg.

De vanzare apartament
2 camere Gradiste
(aprope de Podgoria) .
Zona linistita.

Pret 34 900 Euro

De vanzare apartament
2 camere, zona
6 Vanatori, suprafata de
70mp, la parter,mobilat,
termopan, modern
amenajat.

Pret 45 000 Euro neg.

De vanzare apartament
3 camere, P-ta Garii,
suprafata de 85mp, et.4,
modern amenajat, TV,
internet, termopan.

Pret 68.500 Euro neg.



De vanzare apartament
2 camere zona Alfa –
suprafata de 75mp,
renovat, complet mobilat
zona linistita.

Pret 54 900 Euro neg.



De vanzare apartament
2 camere, suprafata de
50mp, Zona Boul Rosu,
parter, zona linistita,
centrala, amenajat lux.

Pret 48 500 Euro neg.

*Un studio special pentru
fotografiile nuntii tale
Si nu numai!*



**foto studio
enioma™**
digital image station

NOU ! INVITATII DE NUNTA !

B-dul Revolutiei nr.80 - 0257 251 459
Calea Aurel Vlaicu, Bl. I -3 - 0357 809 720
Piata Garii nr.1, Bl. A - 0357 809 721

www.fotoenioma.com

Fotografii nunti si orice tip de evenimente !

Pensiunea Roua




WWW.PENSIUNEAROUA.RO

Rezervari la TEL/FAX : 257/259 471

MOBIL: 0741.014.577

Cartier: Micalaca

Strada: Siriei Nr.11



Tehno CASA - Arad, str. A. Doinas 41



Oana B d u, economist

ARAD STR.ST.A.DOINAS 41
Tel./fax: 0257 / 271.642
Mobil: 0722.313.280
tehnocasa@tehnocasaimobiliare.ro
www.tehnocasaimobiliare.ro



7 ani experienta in domeniul imobiliar

Agentie specializata in :

- vanzare,cumparare terenuri agricole si industriale
- vanzare,cumparare,inchiriere hale si zone industriale, sedii de firme,birouri

De inchiriat spatiu comercial
situat in zona Micalaca,pe
artera principala Arad-Deva.
este structurat pe 3 nivele
+ mansarda suprafata totala
340mp +subsol 100mp , super
amenajat, toate utilitatile,
parcare in fata, recomandat
pentru sediu banca,
reprezentante firme, trafic
pietonal intens.

Pret 12 euro/mp neg.

Vand teren intravilan 10.000 mp,
situat pe DN Arad Oradea in
Zimand Cuz la 100 m de sosea,
apa, curent, gaz, recomandat
pentru constructii rezidentiale
si industriale.

Pret 40 euro/mp

Vand teren extravilan , situat la
200 m de Soseua Arad - Nadlac ,
pe drumul spre Santoma , vis a vis
de Pescarie , suprafata de 3.000
mp.

Pret 2.8 euro /mp

Vand lot de casa in zona
Micalaca intravilan, situat vis-a-vis de
viitorul cartier de vile , toate utilitatile,
suprafata 1000 mp..

Pret 75 euro/mp



TEL: 0722.313.280

ELECTRONIC SHOP

Dealer autorizat Canon

Arad, str: St. Augustin Doinas, nr 41, tel./fax 0257 271123/271642/289642

Web page: www.electronicshop.ro email:eshop@rdslink.ro



Firma ELECTRONIC SHOP a fost infiintata in anul 1993 si are deschis un showroom in Arad - str. Stefan Augustin Doinas - nr. 41 unde comercializeaza echipamente de birou: fax-uri, imprimante, copiatoare, calculatoare, aparate foto-video, consumabile, precum si toata gama de sisteme de calcul CANON, HP, ASUS, PRESTIGIO, DELL, PHILIPS, SAMSUNG, PANASONIC.

Din anul 2004 SC ELECTRONIC SHOP SRL a implementat sistemul de calitate ISO 9001 si in urma unui audit a obtinut certificarea ISO. Acesta confirma calitatea serviciilor de inalta clasa atat in distributie cat si in service. Cei care obtin diferite finantari (SAPARD, PHARE etc.) pot achizitiona produse din magazinul de prezentare, fiind consiliati de catre echipa de vanzari. Alaturi de activitatea de distributie SC ELECTRONIC SHOP SRL executa lucrari de intretinere, depanare, reparatii, asistenta tehnica, pentru echipamentele beneficiarului, in vederea asigurarii unei bune functionari si utilizarii acestora asigurate de tehnicieni cu specializare la CANON EAST EUROPE.

Canon ASUS Prestigio DELL PHILIPS Panasonic



Maria Cristina Cojocaru
manager Revista de Imobiliare

SC Cangurus Advertising SRL
Agentie Imobiliara

Tel :0040 723529728
0040 357422552

Alecu Russo Nr.7
Bl.A-3 Ap.2 Arad 310175
YahooID:cangurusimobiliare

REVISTA DE IMOBILIARE: revista gratuita din Arad cu informatii din domeniul imobiliar prezinta agentii imobiliare, constructii, design si amenajari interioare din Arad www.revistadeimobiliare.com



De vanzare apartament, 2 camere—living si dormitor, 81 mp in spate la Selgros, constructie noua, ocupabil imediat, centrala, parchet, obiecte sanitare.

Pret 53 000 euro



De vanzare casa noua S.240mp construiti din care locuibil 110 mp jos si 110 sus, 2 terase, una pe garaj cu intrare din casa si garaj S. teren- 350mp(19m stradal / 19m interior). Parterul are living + bucatarie, birou, baie si intrarea din garaj direct in casa. Etajul are un hol spatios, 3 camere, o baie, posibilitate de impartire in doua bai, posibilitate mansardare pod. Constructie si arhitectura moderna. Merita vazuta .tel 0723529728. **Pret 260 000 euro neg.**



De inchiriat apartament spatios in Palatul Neumann (McDonald's) mobilat si utilat 2008/lux—living, bucatarie, dormitor, 2bai, internet, tv.

Pret 800 euro/luna neg.



Oferta speciala !!!! Vila noua strada Adam Muller Gutenbrunn- Aradul Nou, aproape de centru, termopan, gaz, apa, curent, internet, 2 nivele posibilitate mansardare, S. pamant 1300mp. Posibilitate cumparare 1000mp cu FS la strada noua Subcetate. Informatii e-mail cangurus@rdslink.ro

Pret 140 000 euro neg.

De vanzare casa Str. Sebesului, 2 camere, bucatarie, baie, 2 nivele, gaz, centrala, telefon, internet, amenajari 2007/ mobilata.

Pret 60 000 euro

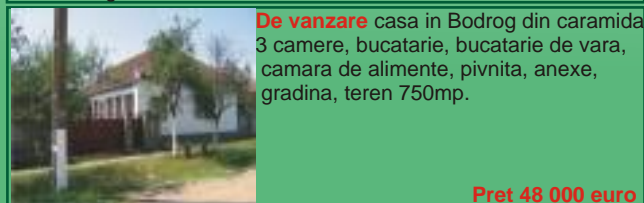
De vanzare casa nou construita zona Boul Rosu, parter si mansarda (460mp) ideal pentru sediu banca sau reprezentanta firma. Informatii e-mail cangurus@rdslink.ro.

Pret 235 000 euro



De inchiriat apartament modern, zona Podgoria, doua dormitoare, complet utilat si mobilat, centrala, internet, tv.

Pret 399 euro/luna neg.



De vanzare casa in Bodrog din caramida, 3 camere, bucatarie, bucatarie de vara, camera de alimente, pivnita, anexe, gradina, teren 750mp.

Pret 48 000 euro

Aradul intre trecut si viitor



Tiberiu Dekany - Viceprimar - Arad

Aradul este un ora în care se construie te mult atât în zona reziden ial cât i industrial , în calitate de viceprimar al Aradului cum vede i dezvoltarea din punct de vedere urbanistic a orasului în urm torii patru ani?

“În primul rând trebuie s într m în legalitate i s aprob m un Plan Urbanistic General, adaptat realit ilor prezente. Dezvoltarea urbanistic trebuie s in cont de specificul orasului. Nu avem nevoie de schimb ri care s schimbe profilul Aradului, avem nevoie îns de investii masive în infrastructur care s conserve patrimoniul cultural i arhitectural al Aradului. E momentul s creem o agend pe termen lung, s luam în considerare priorit i care nu mai pot fi amânate: reglementarea traficului, poluarea, amenajarea, restructurarea si infiintarea a noi spatii verzi, separarea clar a funciunilor reziden iale de cele industriale i, nu în ultimul rând, respectarea legisla iei cu privire la disciplina în constructii care la ora actual are mult de suferit.”

Milos Cristea a fost arhitectul Aradului pentru mult timp, o personalitate care si-a lasat amprenta, chiar si dupa trecerea in eternitate, în majoritatea proiectelor de restaurare a palatelor istorice, proiecte care se desfasoara si in prezent. Revista de Imobiliare propune infiintarea unui muzeu în zona centrala a orasului în care sa fie prezentata viata si activitatea arhitectului Milos Cristea. Care este parerea dumneavoastra legata de acest proiect si daca il veti sustine?

“Milos Cristea a fost un om care a în eles spiritul Aradului. In anul 2003 Milos Cristea a primit titlul de cetatean de onoare a orasului Arad pentru activitatea de arhitect ca recunoa tere si preuire a unei întregi existen e dedicate cu abnega ie si altruism slujirii intereselor ora ului Arad. A fost profesor, mentorul multor generatii de studenti-arhitecti, pregatiti la Timisoara, initiatorul a numeroase proiecte de anvergura deosebita privind valorificarea Bulevardului Revolutiei, Cetatii Aradului, un neobosit si fervent sustinator al protejarii si valorificarii patrimoniului cultural local, al monumentelor de arhitectura din municipiul Arad. Al turi de mine, în echipa mea, este fiul arhitectului Milos Cristea, Claudiu Cristea. Împreun cu Claudiu, cu Asocia ia Milos Cristea, cu Asocia ia Pro Urbe - condus de Buda Bujor, din care fac parte i eu, sus inem înfiin area unui astfel de muzeu.” a afirmat pentru Revista de Imobiliare viceprimar Tiberiu Dekany

Arhitectul dipl. Cristea Milos s-a nascut in Arad, la data de 02.05.1931, în 1957 a absolvit Institutul de Arhitectura "Ion Mincu" din Bucuresti, si in 1965 a fost numit presedintele Uniunii Arhitectilor (filiala Arad), functie pe care a detinut-o pana in 1990 cand a iesit la pensie , avand apoi titlul onorific de arhitect sef consultant al Aradului .

A fost proiectantul a numeroase cladiri din Arad ("Hotel Astoria", complexul "Libelula", Monumentul Eroilor de la Paulis -1974) lucrari distinse cu premii ale Uniunii Arhitectilor din Romania.



Fotografiile realizate pentru emisiunea de arhitectura “Umbre”- difuzata la TV-RCS 2001-2002 pe schelele montate pentru restaurarea turnului Palatului Finantelor.
Cristian Kovacs – operator tv Maria Crsitina Cojocaru- realizator emisiune “Umbre”
Milos Cristea – arhitectul Aradul(1965-2003)



Materiale electrice



Magazinul 2

RCD ELECTRIC



**SIEMENS OSRAM Merfin Gerin
legrand GEWISS PHILIPS**

Orar: Luni-Vineri 09.00-19.00
Sâmbătă 09.00-14.00

Mobil:
0722 717 206 - Vicki
0723 367 604 - Radu
0724 422 584 - Codrin
0724 464 304 - Dragos

**MATERIALE
ELECTRICE**



Adresă:

Arad
str. Dorobanților nr.3

Tel./fax. 0257 229 021

E-mail:

rcdelectricsrl@atnr.ro
rcdelectric@clicknet.ro

Targul de imobiliare REAL-VIENNA 2008



Cel mai important targ imobiliar din anul acesta este cea de-a treia editie a targului International REAL VIENNA 2008 manifestare care se desfasoara in perioada 27 - 29 Mai 2008, in complexul Expozitional Messezentrum-Wien. Evenimentul este un Targ specializat pe imobiliare - terenuri, cladiri, hale industriale, pachete financiare pentru achizitii imobiliare si se adreseaza agentilor imobiliare care cauta parteneri in Europa de Est, anul acesta Romania fiind cea mai solicitata tara.

Camera de Comerț, Industrie și Agricultură Arad a participat în calitate de vizitator timp de 2 ani consecutiv la acest eveniment. Anul acesta va participa cu un STAND PROPRIU cu o suprafață de 12mp în cadrul caruia va prezenta orașul Arad și dezvoltarea imobiliară din această zonă. Mai multe informații despre acest eveniment pe siteul www.revistadeimobiliare.com.



CREATIVITATE, SIMPLITATE ȘI EFICIENȚĂ

- Dezvoltare aplicații de comerț ONLINE
- Realizare aplicații de forum electronic
- Creare și întreținere blog-uri
- Web design & promovare produse ONLINE

Tel: 0723 529 728
office@green-it-system.com
www.green-it-system.com

**GREEN
IT
SYSTEMS**



Vand teren intravilan 18395 mp, cu 4 hale mari, Gradiste fiecare a 3000 mp, 2 nivele, din beton si caramida, curent trifazic, apa, gaz la poarta, intrare camion in curte, acoperisul renovat, geamuri si usi termopan, canalizare. **Pret 2 500 000 Euro**



Tel. **0040723367597**
Tel/fax. **0040357427515**

E-mail:

contact@sensinvestment.ro
sensinvestment@hotmail.com

www.sensinvestment.ro

Vand casa in Gai, str.Noua, teren 370 mp, constructie cca 90 mp, 2 camere, bucatarie, baie, gaz. **Pret 45 000 Euro**

Vand apartament B-dul Revolutiei, S-83 mp, S ap. 55 mp. camera mare, mezanin, proaspat renovat. **Pret 80 000 Euro**

Vand teren in Nadlac, pentru casa, 600 mp, str. Ioan Slavici. **Pret 7200 Euro**

Inchiriez birou ultracentral, etajul 1, cca 65 mp, doua incaperi, baie, recent renovat. Liber de la 01.05.2008. **Pret 500 Euro**

Vand teren intravilan cu cladire, ultracentral, str.Grigore Alexandrescu, suprafata totala 526 mp, F S 20 m. **Pret 320 000 Euro**

Vand casa cca.200 mp, 4 camere, bucatarie, baie, camera alimente, pivnita, garaj zidit Bujac, str.Paltinis, teren 1200 mp **Pret 95 000 Euro**

Fosta ferma personala a lui Ceausescu Pecica - Arad

Ferma este situata in jud Arad, la aprox 25km de vama Nadlac, 15 km de Arad si la o distanta de 150m de la soseaua internationala. Conform planului urbanistic ferma va beneficia de canalizare de oras, conducta de gaz de la oras, astfel va putea obtine mai usor fonduri europene si va putea fi transformata in zona industriala cu hale, parcare cu hotel si restaurant , parc de distractii sau hipodrom pentru agrement , un alt avantaj fiind autostrada care va fi foarte aproape. Fosta ferma personala a lui Ceausescu, a fost prima ferma din Romania unde s-au importat vaci de lapte din Olanda, Ceausescu proiectand si construind ferma dupa un plan olandez. Ferma are 76.559 mp (intravilan) si este compusa din 10 grajduri (partial renovate)+ copertine si padocuri pentru animale, cantar pentru animale, 16 apartamente amenajate pentru muncitori,cantina; sala de mese, birouri,platforme pentru utilaje, magazii pentru depozite cereale,silozuri, livada, moara, filtre sanitare pentru muncitori cu dusuri, filtre auto. Utilitatile sant: curent electric din oras, un generator propriu,apa ,butelie de gaz reincarcabila. Ferma este autorizata pentru carantina si export bovine si ovine la standarde europene.



DISTRIBUTIE:

Stand propriu Ziridava Shopping Center - Parter

Standuri de plastic personalizate in urmatoarele locatii : **Hoteluri:** Pensiunea Roua, Hotel Maxim, Hotel Wolf, Hotel Aradul , Hotel Continental Arad **Restaurante si cafenele:** Fantasy Café , Hi Caffe, Cristal Caffe, Hazard Caffe, Divino Caffe, Restaurantul Jackson Heights (Manhattan), Restaurantul Vecchia Toscana , Restaurant Transilvania, Cafeneaua La Taifas, Hazard Caffe; Picasso Pizzeria& Restaurant; Cabinete medicale : Cabinetul Medical Rapid Consult Zona Industriala si Centru, Salonul de infrumusetare Creative, Salonul Elyx ; **Magazine / Show Room :** Foto Studio Enigma, Show Room Diego; Magia Luminii, Fitness House **Promotorii imobiliari, banci** – distributie

ON-LINE:

www.revistadeimobiliare.com



ZIRIDAVA



PAGINI NA IONALE
www.pn.ro

ARAD: 0722-691386



Un portal pentru aradeni !

- Stiri locale
- Evenimente locale
- Catalogul firmelor din Arad
- Informatii utile
- Forum
- Radio live
- Jocuri flash

uve
SC CO₂struct STI
cerul este limita...

CONSTRUCȚII CIVILE ȘI INDUSTRIALE

Specialiști în închideri metalice



Casa ta de la 250 euro/mp la 350 euro/mp la cheie !



Izolații tip spumă
Mai devreme sau mai târziu
toți o vor avea !

Dealer pe Zona de Vest a
României și București pentru
spuma termoizolantă și fonoizolantă



Tel: 0257 338 306
Fax: 0357 432 222
Gsm: 0726 370 620

office@uveconstruct.ro
www.uveconstruct.ro